

## **2-3 l'assainissement non collectif**

Le PLU limite les zones en assainissement non collectif. En effet, il est explicité dans le RP tome 3 page 27 que l'assainissement non collectif est limité aux extensions et annexes en zones N et A, aux changements de destination (18 sur les 19 identifiés) et aux potentiels de densification en zone U non desservis par le réseau (une quarantaine de logements).

Le nombre d'installation de système d'assainissement autonome sur la commune n'est pas indiquée. Les résultats d'inspection 2017 du SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif) indiquent que sur les 233 contrôles périodiques réalisés, seulement 22 % étaient conformes.

Le diagnostic du PLU (RP tome 1 page 140) présente le travail réalisé pour établir la carte schématique d'aptitude des sols à l'assainissement non collectif et les systèmes d'assainissement autonome préconisés selon le zonage. De plus, le règlement écrit prévoit une disposition imposant la mise aux normes du système d'assainissement autonome pour tout changement de destination. Une quarantaine de logements est estimée au sein des zones U non desservies par le réseau collectif et ces zones U sont majoritairement (3 sur 4) situées sur des secteurs où l'aptitude des sols à l'assainissement non collectif n'est pas bonne. Néanmoins, le règlement écrit prévoit dans ses dispositions générales, l'accord préalable du SPANC pour les demandes d'autorisation d'urbanisme. En l'absence de solution technique, le terrain est inconstructible.

Au niveau des indicateurs de suivi présentés dans le RP tome 3 p.29, il conviendra d'ajouter un indicateur sur le nombre d'installations en assainissement autonome existantes, le nombre d'installations conformes et non conformes à la date du PLU, et d'assurer le suivi de ces indicateurs.

**Le PLU devra être complété sur les points ci-dessus.**

## **3 – ENVIRONNEMENT – CADRE DE VIE**

### **3-1 évaluation environnementale et mise en œuvre de la séquence ERC**

Conformément à l'article R.122-20 du Code de l'Environnement, le projet doit fournir une évaluation environnementale, sous-tendue par la séquence « éviter-réduire-compenser » (ERC).

- **Inventaires faunistiques et floristiques :**

D'après le diagnostic, des inventaires habitats et flore ont été menés. Des investigations de terrain ont eu lieu à différentes saisons sur plusieurs secteurs et sur plusieurs années. Néanmoins, le rapport complet d'inventaire n'apparaît pas dans le dossier. Concernant la