

SAINT LOUBÈS

PLAN LOCAL D'URBANISME DE SAINT-LOUBÈS

Nomenclature

1 - RAPPORT DE PRESENTATION

- 1.1 Rapport de présentation – tome 1 : état initial de l'environnement - diagnostic communal
- 1.2 Rapport de présentation – tome 2 : justification du document
- 1.3 Rapport de présentation – tome 3 : évaluation environnementale
- 1.4 Rapport de présentation – tome 4 : résumé non-technique

2 - PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES

3 - ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

4 - REGLEMENT

- 4.1 Règlement d'urbanisme : pièces écrites
 - 4.1.0 Pièce écrite - livre 1 : Dispositions générales
 - 4.1.1 Pièce écrite - livre 2 : Règlement des zones
 - 4.1.2 Pièce écrite - livre 3 : Lexique
 - 4.1.3 Pièce écrite - annexe 1 : Fiches changements de destination
 - 4.1.4 Pièce écrite - annexe 2 : Fiches patrimoine bâti
 - 4.1.5 Pièce écrite - annexe 3 : Fiches patrimoine paysager
- 4.2 Règlement d'urbanisme : documents graphiques
 - 4.2.0 Document graphique - zonage : planche Nord au 1/7 000^{ème}
 - 4.2.1 Document graphique - zonage : planche Centre au 1/3500^{ème}
 - 4.2.2 Document graphique - zonage : planche Sud au 1/7 000^{ème}
 - 4.2.3 Document graphique - zonage : planche ensemble commune au 1/8 600^{ème}

5 - DOCUMENTS ANNEXES

- 5.1 Pièces écrites
 - Servitudes d'utilité publique
 - Prescriptions d'isolement acoustique édictées dans les secteurs affectés par le bruit au voisinage des infrastructures des transports terrestres
 - Périmètre du droit de préemption urbain
 - Prise en compte des zones « de présomption de prescription archéologique » en application du code du patrimoine
 - Périmètre des secteurs relatifs au taux de la taxe d'aménagement
 - Prise en compte des risques
- 5.2 Pièces graphiques
 - 5.2.1 Plan des servitudes d'utilité publique au 1/10 000^{ème}
 - 5.2.2 Périmètre du droit de préemption urbain au 1/10 000^{ème}
 - 5.2.3 Carte des enveloppes d'alerte des zones humides au 1/10 000^{ème}
 - 5.2.4 Carte du réseau hydrographique communal 1/10 000^{ème}
- 5.3 Annexes sanitaires
 - 5.3.1 Annexes sanitaires : notice
 - 5.3.2 Annexes sanitaires : Plan du réseau d'eau potable au 1/2 500^{ème}
 - 5.3.3 Annexes sanitaires : Plan du réseau d'assainissement collectif au 1/2 500^{ème}
 - 5.3.4 Schéma Directeur des eaux pluviales
- 5.4 Plan de Prévention des Risques Inondation de la Dordogne

