

C		U		N° INSEE du département		N° INSEE de la commune			Année de dépôt		N° de dossier				
				7	9	1	2	5	0	4	H	0	0	0	2

**CADRE 1 : IDENTIFICATION**

<p><b>LOCALISATION DU TERRAIN</b></p> <p><u>Adresse:</u></p> <p><u>Cadastre</u> ( numéros de sections et parcelles ):</p>	<p><b>22 route de la Prairie</b> <b>79230 FORS</b></p> <p><b>ZR 106 ZR 130</b></p>
<p><b>DEMANDEUR DU CERTIFICAT:</b></p> <p><u>Identité:</u> (Nom et prénom ou, pour une personne morale, raison sociale)</p> <p><u>Adresse:</u></p>	<p><b>M. et Mme SOUCHET Eric et Chrystelle</b></p> <p><b>22 route de la Prairie</b> <b>79230 FORS</b></p>
<p><b>PROPRIETAIRE DU TERRAIN :</b> (s'il est autre que le demandeur )</p> <p><u>Identité:</u> (Nom et prénom ou, pour une personne morale, raison sociale)</p> <p><u>Adresse:</u></p>	<p><b>M. et Mme SOUCHET Eric et Chrystelle</b></p> <p><b>22 route de la Prairie</b> <b>79230 FORS</b></p>

REÇU 22 AVR. 2004

( ne concerne que les cases cochées ci-dessous )

- Nature de l'opération :

Edification d'un bâtiment à usage individuel d'habitation de 130 m<sup>2</sup> de surface hors oeuvre nette

**Utilisation du terrain pour l'opération projetée:** se reporter en particulier aux cadres 10 et 11.

**Plan Local d'Urbanisme approuvé le 05/02/2002**

**Situation / Zone : UB/NC**

Ces dispositions figurent le cas échéant dans le document joint au présent certificat.

Superficie du terrain de la demande <i>Sous réserve de l'exactitude de la déclaration du demandeur</i>	S.H.O.N. ① susceptible d'être édifiée ② <i>(pour le cas où la demande porte sur une opération déterminée)</i>	S.H.O.N. ① des bâtiments existants (Sb)	S.H.O.N. ① résiduelle disponible	S.H.O.N. ① maximale reconstructible si les bâtiments existants sont démolis
1400 m <sup>2</sup>	SANS OBJET	0 m <sup>2</sup>	SANS OBJET	SANS OBJET

- ① Surface Hors Œuvre Nette (voir la définition sur la demande de certificat d'urbanisme).

② Calculée par application du Coefficient d'Occupation des Sols (C.O.S.) à la superficie du terrain (s'il existe un C.O.S.).

Le demandeur est avisé que l'utilisation effective de la Surface Hors Œuvre Nette disponible n'est possible que si le projet respecte les servitudes d'utilité publique et les règles d'urbanisme applicables à l'îlot de propriété.

**Aucune servitude d'utilité publique n'affecte le terrain de la demande**