

REPUBLIQUE FRANCAISE MINISTERE DE L'INTERIEUR DIRECTION GENERALE DE LA POLICE NATIONALE DIRECTION CENTRALE DE LA SECURITE PUBLIQUE ----- COMMISSARIAT DE POLICE CENTRAL DE RENNES 22, BOULEVARD DE LA TOUR D'AUVERGNE 35043 RENNES Tel : 02 99 65 00 22 Fax : 02 99 30 38 02 Code INSEE : 35238	<h1 style="text-align: center;">COMPTE RENDU</h1> <h2 style="text-align: center;">D'INFRACTION</h2> <h3 style="text-align: center;">INITIAL</h3> <h2 style="text-align: center;">PV n° 00273/2022/011364</h2>	A - AUTORITE JUDICIAIRE
---	---	--------------------------------

VICTIME	LES RESIDENTS DE SAINTE-FOIX-PREVALAYE		
	Siren/Siret :	R. C. :	Activité : AUTRE SECTEUR D'ACTIVITE
	240, RTE DE SAINTE FOIX à RENNES 35000 (ILLE ET VILAINE), Autres coordonnées : 0680823139 Communication électronique demandée : OUI - E-mail : lesresidentsstefoixprevalaye@protonmail.com - Tél. portable : +33680823139		
Préjudice	Butin :	Dégâts :	
INFRACTION(S)	TROUBLE A LA TRANQUILLITE D'AUTRUI PAR AGRESSIONS SONORES (12031)		
FAIT			
Date/Lieu	Le 30/05/2019 (JEUDI), PERIODE NORMALE RTE DE SAINTE FOIX à RENNES (ILLE ET VILAINE) Précisions : LA PIVERDIERE Nature du lieu : SALLE DE CONCERT (Précisions : LE MEM)		
Véhicule			
Personnes remarquées	néant.		
Manière d'opérer	L'AUTEUR EST UN VOISIN DE LA VICTIME		
Mobile	SANS MOBILE APPARENT		

OBJET : P. V. : n°2022/011364 Affaire contre X Pièces jointes : Scellés : non Transmis à Monsieur le Procureur de la République TGI RENNES FRECHE Nathalie COMMISSAIRE DE POLICE Le :	<h2 style="text-align: center;">PROCES-VERBAL</h2> <p>L'an deux mil vingt deux, Le neuf juin, à douze heures trente sept</p> <p>Nous, ANNE-CAROLE MORVAN GARDIEN DE LA PAIX En fonction A l'Accueil</p> <p>AGENT DE POLICE JUDICIAIRE en résidence à rennes</p> <p>---Etant au service, --- ---Agissant conformément aux instructions reçues de Madame FRECHE Nathalie, Commissaire de Police, Chef de service d'Intervention d'aide et de Proximité, OPJ territorialement compétent --- ---Constatons que se présente et entendons Monsieur MESSIEUX Guillaume, représentant d'association de riverains et joignable au 06.80.82.31.39, qui nous déclare que la personne morale sus nommée a été victime, depuis le 30/05/2019, de trouble à la tranquillité d'autrui par agressions sonores émanant de l'établissement LE MEM situé La Piverdière, Route de Sainte-Foix à RENNES,--- ---Dès lors, agissant dans le cadre du préliminaire,--- ---Vu les articles 75 et suivants du code de procédure pénale,--- ---Entendons la personne ci-dessus dénommée, qui nous déclare :--- SUR SON IDENTITE : "Je me nomme MESSIEUX Guillaume Je suis né le 29/02/1984 à VITRE (ILLE ET VILAINE).</p>
--	---

Signé électroniquement
 par ANNE-CAROLE
 MORVAN 1058488

Je suis fils de MESSIEUX (prénom ignoré),
Je suis de nationalité FRANCAISE.
Je suis CAVISTE.
Je suis domicilié 240, RTE DE SAINTE FOIX à RENNES 35000 (ILLE ET VILAINE).
Mes autres coordonnées sont : 06. 80. 82. 31. 39.
Je consens à recevoir de la Justice et par voie électronique, des avis, convocations et autres documents en lien avec cette procédure à l'adresse suivante : E-mail : residentsstefoixprevalaye@protonmail.com, Tél. portable : +33680823139.
Je prends acte que je peux révoquer mon choix à tout moment."

---SUR LES DROITS :---

---Je prends acte :---

—« Que je peux être assistée d'un interprète et bénéficier d'une traduction des principales informations utiles,---

—Que je peux être accompagnée, et ce à tout stade de la procédure, par mon représentant légal et la personne majeure de mon choix sauf décision contraire du Magistrat,---

---Que je peux déclarer comme domicile l'adresse d'un tiers, droit restant soumis à l'accord exprès de la personne désignée,---

---Je ne souhaite disposer d'aucun de ces droits,---

---SUR LES FAITS :---

--- " Je me présente à vous ce jour en tant que représentant de l'association LES RESIDENTS DE SAINTE-FOIX-PREVALAYE sis à Rennes (35)."

--- " Depuis le 30 Mai 2019, les riverains de la Route de Sainte-Foix de Rennes subissent des nuisances sonores de manière répétées et plus particulièrement lors de concerts organisés tant au Magic Mirrors qu'à la Guinguette relevant de la propriété de l'établissement LE MEM."

--- " Malgré plusieurs rencontres établies à la demande des riverains avec les gérants de l'établissement ainsi que de l'intervention d'un médiateur et d'une mise en place d'une commission de conciliation le 10 Mars 2022, les émergences sonores relevées au sein des domiciles des riverains dépassent les autorisations légales."

---" Ce constat a, d'ailleurs, été dressé par huissier de Justice en date des 13 et 14 Avril 2022."

---" A de nombreuses occasions, les représentants de la Ville de Rennes ont été avertis des problématiques mais aucune évolution n'est à ce jour perceptible."

---" En effet, les nuisances sonores persistent et tendent à entraver la tranquillité et le bien-être des résidents du hameau de Sainte-Foix à Rennes."

--- " Ces derniers ne peuvent jouir de leur bien normalement et nombre d'entre eux sont confrontés à des troubles du sommeil."

--- " Les enfants sont parmi les premiers impactés puisqu'en proie à des troubles de la concentration."

---Je dépose plainte au nom de l'association LES RESIDENTS DE SAINTE-FOIX-PREVALAYE contre les gérants de l'établissement LE MEM pour les faits ci-dessus relatés. ---

---Je prends acte des dispositions de l'article 15-3 du CPP à savoir que vous me remettez un récépissé de mon dépôt de plainte, et à ma demande, un exemplaire de cette plainte et que je ne serai informé(e) des suites réservées à ma plainte, par le procureur de la république, que dans les cas où l'auteur des faits serait identifié,---

---Je prends acte que vous portez à ma connaissance les dispositions des articles 434-26 et 441-6 du Code Pénal (relatif aux dénonciations mensongères et fausses déclarations).---

—**Je prends acte des dispositions de l'article 10-2 du CPP**, à savoir que je suis en droit d'obtenir réparation et d'être assisté dans mes démarches par un service ou une association d'aide aux victimes, et me réserve le droit d'y recourir.---

---Je suis informé(e) de l'existence d'une messagerie :

« victime-rennes@interieur.gouv.fr ».

---J'accepte de recevoir communication des avis, convocations et documents intéressants la procédure par voie électronique,---

---Cette communication pourra se faire par e-mail à l'adresse

suiivante :residentsstefoixprevalaye@protonmail.com.---
et par SMS au numéro de téléphone suivant : 06.80.82.31.39---
---Je prends acte que je peux me désister de ce consentement à tout moment de la
procédure ou signaler tout changement concernant le mode de communication
choisi ou les coordonnées fournies.---
---Je ne vois rien d'autre à ajouter." ---
---Lecture faite personnellement,l'intéressé(e) persiste et signe avec nous le
présent à treize heures vingt minutes. ----
L'intéressé(e) Le Gardien de la Paix



---Remettons à la victime le formulaire d'information des droits des victimes, un
récépissé de sa plainte et la copie du présent procès-verbal,---
Le Gardien de la Paix